

ROMANIA
JUDETUL BUZAU
COMUNA BERCA
CONSILIUL LOCAL

HOTARARE

privind atestarea la domeniul privat al comunei Berca, judetul Buzau, a terenului in suprafata de 413 mp situat in sat Plesesti, strada 1 Decembrie nr.2

Consiliul local al comunei Berca, judetul Buzau, intrunit in sedinta ordinara,
Avand in vedere:

- referatul de aprobare al primarului inregistrat la nr.7854/02.11.2023;
 - raportul compartimentului de specialitate inregistrat la nr.7855/02.11.2023;
 - avizele cu caracter consultativ ale celor trei comisii de specialitate ale Consiliului local;
 - declaratia pe propria raspundere a secretarului general al comunei inregistrata la nr.7856/02.11.2023;
 - referatul privind conformitatea cu realitatea a bunului-teren in suprafata de 413 mp nr.7857/02.11.2023;
 - prevederile art.557 alin.(2) si alin.(4), art.888 din Legea nr.287/2009, privind Codul civil, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;
 - prevederile art.6 si art.31 alin.(2) din Legea nr.18/1991 privind fondul funciar, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;
 - prevederile art.41 alin.(5^2) din Legea nr.76/1996 a cadastrului si a publicitatii imobiliare, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;
 - prevederile art.153 alin.(4) din Ordinul nr.600/2023 pentru aprobarea Regulamentului de receptie si inscriere in evidentele de cadastru si carte funciara, cu modificarile si completarile ulterioare;
 - prevederile art.129 alin.(2), lit."c", art.289 alin.(7)-(8), art.354, art.355 din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr.57/20019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;
- In temeiul art.139 alin.(2), art.196 alin.(1), lit."a", art.243 alin.(1), lit."a" din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare,

HOTARASTE:

Art.1.Se atesta apartenenta la domeniul privat al comunei Berca, judetul Buzau, a terenului in suprafata de 413 mp, situat in intravilanul satului Plesesti, strada 1 Decembrie, nr.2, cvartal 11, parcela 321, categoria curti-constructii, conform planului de amplasament si delimitare a imobilului, anexa care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art.2.Terenul prevazut la art.1 va fi intabulat in Cartea funciara a comunei Berca, conform prevederilor legale.

Art.3.Stabilirea valorii de inventar a terenului ce face obiectul prezentei hotarari se va face pe baza evaluarii acestuia de catre un evaluator autorizat.

Art.4.Prezenta va fi adusa la indeplinire de primarul comunei prin compartimentele de specialitate.

Art.5.Secretarul general al comunei va aduce la cunostinta publica, va comunica si inainta prezenta hotarare persoanelor, autoritatilor si institutiilor interesate in termenele si conditiile stabilite de lege.

BERCA
29.11.2023
NR.76

PRESEDINTELE SEDINTEI
CONSILIER LOCAL
CONSTANTIN GHODERGHESCU

CONTRASEMNEAZA,
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI,
JR.CHIVU MIRONICA

Aceasta hotarare a fost adoptata de Consiliul local al comunei Berca in sedinta ordinara din data de 29.11.2023, cu respectarea prevederilor art.139 alin.(2) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare, cu un numar de 15 voturi pentru, 0 abtinere si 0 impotriva, din numarul total de 15 consilieri in functie, 13 consilieri prezenti si 2 consilier care si-au exprimat votul prin mijloace electronice (e-mail, sms).